

Property Manager / Immobilienkaufmann (m/w/d)

Werden Sie Teil unseres Teams in Hamburg.

Wir sind eine der erfolgreichsten inhabergeführten Immobilienverwaltungen in Hamburg und vermieten, verwalten und makeln ein Volumen von mehr als 2 Milliarden Euro.

Unseren Mitarbeitern bieten wir vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten. Gleichzeitig legen wir großen Wert auf gegenseitigen Respekt und ein gemeinsames Miteinander. Werden Sie Teil unseres Teams und setzen unsere Erfolgsgeschichte fort.

Das erwartet Sie bei uns:

- Eigenverantwortliche Verwaltung und Betreuung eines festen Objektbestandes
- Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben inklusive der zugehörigen Vor- und Nacharbeiten
- Fertigung und Versand von Mieterhöhungen (Index und BGB)
- Erstellung von Budgets, Reportings und Indexierungen
- Korrespondenz mit Mietern, Eigentümern und externen Schnittstellen
- Forderungsmanagement
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen.

Das wünschen wir uns:

- Eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) und/oder zum Immobilienfachwirt (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Betreuung von Mietobjekten
- Ein sicherer Umgang mit den gängigen MS Office-Programmen und immobilienwirtschaftlicher Software
- Eine selbständige und kundenorientierte Arbeitsweise.

Das bieten wir Ihnen:

- Ein dynamisches und professionelles Team mit ca. 45 Mitarbeitern
- Kurze Entscheidungswege in einem inhabergeführten Unternehmen
- Eine abwechslungsreiche Position mit Eigenverantwortung
- Ein sicherer Arbeitsplatz unbefristeter Festanstellung
- Aktiv unsere digitale Zukunft mitgestalten
- Eine abwechslungsreiche und herausfordernde Position mit Eigenverantwortung
- Eine attraktive Kern- und Gleitarbeitszeit und 30 Tage Urlaub
- 4-Tage-Woche möglich
- Smartphone und Notebook zum flexiblen und modernen Arbeiten
- Firmenevents und Profiticket
- Poolfahrzeug und gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Für Ihren Traumjob müssen Sie umziehen: Wir unterstützen Sie!

Sie haben Interesse?

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen per E-Mail unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an:

Stefanie Schacht

bewerbung@theodor-schoene.com