

Stand 02/2025

WEG-Verwalter (m/w/d) – Zukunft gestalten in der Hamburger Immobilienbranche

Standort: Hamburg
Arbeitszeit: Vollzeit
Start: ab sofort oder nach Vereinbarung

Wir über uns:

Seit über 100 Jahren stehen wir als führende Immobilienverwaltung in Hamburg für Qualität, Beständigkeit und Innovation. Mit unserer zukunftsorientierten Wachstumsstrategie verwalten wir ein breites Portfolio aus Wohn- und Gewerbeimmobilien. Um unser Team weiter zu verstärken, suchen wir einen engagierten WEG-Verwalter (m/w/d), der mit uns die nächste Wachstumsphase gestaltet.

Ihre Aufgaben:

- Kaufmännische und technische Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften (WEG)
- Organisation und Durchführung von Eigentümerversammlungen inklusive Protokollführung und Umsetzung der Beschlüsse
- Budget- und Wirtschaftsplanung für die betreuten Gemeinschaften
- Erstellung von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Korrespondenz mit Eigentümern, Beiräten, Behörden und Dienstleistern
- Überwachung und Koordination von Instandhaltungsmaßnahmen
- Vergabe und Kontrolle von Dienstleistungs- und Handwerkeraufträgen
- Bearbeitung von Versicherungsschäden und Gewährleistungsfällen

Ihr Profil:

- Ausbildung oder Studium im Bereich Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung in der WEG-Verwaltung
- Fundierte Kenntnisse im WEG-Recht und der aktuellen Gesetzgebung
- Kommunikationsstärke und diplomatisches Geschick im Umgang mit Eigentümern
- Selbständige, strukturierte und leistungsorientierte Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit MS Office und immobilienwirtschaftlichen Softwarelösungen

Wir bieten Ihnen:

- Ein traditionsreiches Unternehmen mit Wachstumsstrategie
- Spannende, eigenverantwortliche Aufgaben in einem dynamischen Team
- Moderne Büroräume im Herzen Hamburgs
- Attraktives Gehaltspaket mit Zusatzleistungen
- Flexible Arbeitszeiten und Homeoffice-Möglichkeiten
- Weiterbildungsmöglichkeiten und Entwicklungsperspektiven

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin an Michaela Wernitz:

bewerbung@theodor-schoene.com

040/236104-58

www.theodor-schoene.com

Lassen Sie uns gemeinsam die Zukunft der Immobilienverwaltung gestalten!